

AlBau gGmbH – Theresienstraße 19 – 52072 Aachen

Aachen, im März 2021

**Umfrage zum Forschungsprojekt: „Schimmelpilzinzustandsetzung von Fußbodenkonstruktionen –
Untersuchung der üblichen mikrobiellen Beschaffenheit und des Pumpeffekts bei Estrichen“**

Sehr geehrte Kollegin, sehr geehrter Kollege,

mit Unterstützung des Bundesinstitutes für Bau-, Stadt- und Raumforschung im Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung und der Forschungsinitiative Zukunft Bau bearbeiten wir in Kooperation mit dem LBW-Bioconsult das o. a. Forschungsprojekt.

Im Mai 2019 haben wir bereits einen Forschungsbericht zur Schimmelpilzinzustandsetzung durch Abschottung veröffentlicht. Diesen können Sie kostenfrei auf unserer Webseite www.aibau.de (<http://www.aibau.de/aibau/forschung/veroeffentlichungen.php>) herunterladen.

Im aktuellen Projekt beschäftigen wir uns mit dem notwendigen Untersuchungs- sowie Instandsetzungsumfang bei der Beseitigung von Wasserschäden in und unter Estrichen im Neubau und Bestand. Es soll untersucht werden, ob mikrobielle Belastungen unter schwimmenden Estrichen oder anderen Fußbodenkonstruktionen üblich und wie hoch diese sind. Weiterhin soll untersucht werden, ob Mikroben aus dem Bereich unterhalb des Fußbodenbelags durch beispielsweise einen Pumpeffekt über Randfugen in die Raumluft gelangen können und, falls ja, wie hoch deren Konzentration dann in der Luft ist.

Wir bitten Sie freundlich, uns bei der Forschung zu unterstützen und uns Ihre Erfahrungen zu von Ihnen untersuchten Fußbodenkonstruktionen mitzuteilen. Wir wären Ihnen sehr dankbar, wenn Sie den beiliegenden Fragebogen ausfüllen (Antwortbogen Seite 1). Gerne können Sie zusätzliche Angaben machen (Antwortbogen Seite 2 und 3).

Selbstverständlich werden Ihre Angaben vertraulich behandelt. Vorsorglich bitten wir aber darum, dass uns zugesandte Fotos im Bericht anonymisiert verwendet werden dürfen, Sie uns also das Recht einräumen, Ihre Fotos im Bericht abbilden zu dürfen. Es werden dabei weder Namen noch Standorte der Objekte im Bericht genannt. Wenn Sie dem nicht zustimmen, teilen Sie uns dies bitte mit.

Bei Rückfragen können Sie sich gerne an meine Mitarbeiterinnen Frau Dipl.-Ing. Liebert oder Frau Dipl.-Ing. Sous entweder telefonisch unter 0241 / 9 10 50 70 oder per E-Mail an g.liebert@aibau.de bzw. silke.sous@aibau.de wenden. Für Ihre Bemühungen bedanken wir uns im Voraus. Alle Teilnehmer der Umfrage werden von uns nach Fertigstellung des Berichts über die Ergebnisse informiert.

Mit freundlichem Gruß

(Prof. Matthias Zöller)



Anlagen

Übliche Beschaffenheit unter Estrichen und Pumpeffekt von Fußbodenkonstruktionen



Rückantwort

AIBau

Aachener Institut für Bauschadensforschung
und angewandte Bauphysik gGmbH
Theresienstraße 19
52072 AACHEN

per Fax: 0241 / 91 05 07 20

per Mail: g.liebert@aibau.de / silke.sous@aibau.de /
prof.zoeller@aibau.de

Absender:

Ansprechpartner für evtl. Rückfragen:

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

I. Ich habe Fußbodenkonstruktionen auf mikrobiell-hygienische Belastungen untersucht.

Ja Nein Falls ja, Anzahl:

II. Gab es nachweislich mikrobiellen Bewuchs in der Fußbodenkonstruktion?

Ja Nein Falls ja, Anzahl:

III. Wie wurde der Befall bestimmt und quantifiziert?

Keimzahlbestimmung Mikroskopie Biochemischer Nachweis

IV. Wurden Luftkeimmessungen im Innenraum vorgenommen?

Ja (s. Tabelle) Nein Falls ja, Anzahl:

V. Können Sie die untersuchten Fußbodenkonstruktionen und/oder den Anlass der Untersuchung detaillierter beschreiben?

Ja (s. Tabelle und Antwortseiten 2 - 3) Nein

	Adresse/Kurzbezeichnung des Gebäudes	Raumnutzung, Baujahr der Fußbodenkonstruktion	Gibt es Pläne/Fotos?
Fall 1			
Fall 2			
Fall 3			

VI. Können die Räumlichkeiten besichtigt und untersucht werden?

Ja (s. Tabelle) Nein

Für Rückfragen stehe ich zur Verfügung.

Ja Nein

Übliche Beschaffenheit unter Estrichen und Pumpeffekt von Fußbodenkonstruktionen



Detailangaben zu Frage V

(Zutreffendes bitte ankreuzen!)

V.1. Angaben zur Konstruktion

Untergrund

- Stahlbetondecke
- Holzbalkendecke mit Lehm- oder Sandfüllung
- Andere Holzdecken
- Sonstiges:.....

Fall 1	Fall 2	Fall 3

Wärmedämmung

- Zusammendrückbare Trittschalldämmung aus Hartschaum
- Mineralwolle als Trittschalldämmung
- Nicht zusammendrückbare Wärmedämmung aus Hartschaum (z. B. EPS, XPS, PU, PIR)
- Holzfaserbasierte Dämmstoffe (z. B. Holzfaserplatten)
- Schüttungen aus nichtorganischen Bestandteilen (z. B. Perlite, zementgebundene EPS-Recycling-Granulat-Schüttungen)
- Schüttungen aus organischen Bestandteilen (z. B. Zellulose, bituminierte Hanffasern (Mehabit))
- Sonstiges:.....

Technische Installationen in der Dämmschicht

- Fußbodenkanäle
- Einzelleerrohre
- Lüftungsleitungen
- Sonstiges:.....

Estrich

- Mineralische Estriche (z. B. Zement- oder Anhydritestrich)
- Gussasphalt auf papierbasierter Trennlage
- Holzwerkstoffe (z. B. Holzspan- oder OSB-Platten)
- Sonstiges:.....

Belag

- Fliesenbelag
- Parkett
- Laminat
- Elastische Bodenbeläge (z. B. PVC, Linoleum)
- Teppichbodenbelag
- Holzdielen (genagelt, mit/ohne Nut-/Federsystemen)
- Sonstiges:.....

Materialien am Wandsockel

- Gipsputz
- Kartonbeschichtete Gipsplatten
- Kalk-Gipsputz
- Kalk-Zementputz
- Raufasertapete
- Dispersionsfarbe
- Silikatische oder andere mineralische Beschichtung
- Sonstiges:.....

Übliche Beschaffenheit unter Estrichen und Pumpeffekt von Fußbodenkonstruktionen



Detailangaben zu Frage V

(Zutreffendes bitte ankreuzen!)

V.2. Welche Fehler und / oder Schäden lagen vor?

Feuchteschäden im Bodenaufbau

- Feuchteintritte durch angrenzende Bauteile
- Leckagen an Leitungen
- Sonstiges:.....

Fall 1 Fall 2 Fall 3

Mikrobielle Belastungen

- ...der Innenraumluft
- ...an Oberflächen angrenzender Bauteile
- ...im Bodenaufbau, unter dem Estrich, in der Deckenkonstruktion (z. B. in Füllungen zwischen Holzbalken; wurden Keimzahlen festgestellt oder mikroskopisch untersucht? Gerne Details auf Beiblatt)
- ...an Einrichtungsgegenständen
- Sonstiges:.....

Ungewöhnliche Geruchsbildung

- ...im betroffenen Raum
- ...in Teilbereichen des betroffenen Raums
- Sonstiges:.....

Materialschäden

- ...am Bodenbelag
- ...an Bauteilen des Fußbodenaufbaus
- ...an Holzbauteilen der Decke
- ...an Dämmschichten
- ...an Randfugen
- Sonstiges:.....

V.3. Raumnutzung

- Wohn- oder Schlafräum sowie Räume vergleichbarer Nutzung, z. B. Büro (Nutzungsklasse II des UBA-Leitfadens)
- Private Wohnungsküche
- Badezimmer (W0-I, W1-I nach DIN 18534)
- Abstellraum (Nutzungsklasse III des UBA-Leitfadens)
- Temporär ungenutzte Räume
- Werkräume ohne Nutzung
- Gewerblich genutzte Räume und vergleichbare Räume mit bestimmungsgemäßer Ausbreitung von Wasser (W2-I, W3-I nach DIN 18534)
- Reinräume (Nutzungsklasse I des UBA-Leitfadens)
- Sonstiges:.....
